



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
1.287.904,97
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1			57.692,70	57.692,70	4,48 %
1.1	CPU 344	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	UN	1	47.542,40		57.692,70	57.692,70	4,48 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1			162.259,89	162.259,89	12,60 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	504,42		612,11	3.672,66	0,29 %
2.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	220	73,43		89,10	19.602,00	1,52 %
2.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	651	101,23		122,84	79.968,84	6,21 %
2.4	CPU 337	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE - REFERÊNCIA SINAPI (104895)	m²	9	740,88		899,05	8.091,45	0,63 %
2.5	CPU 373	Próprio	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO COM PLACA VIBRATÓRIA (REF ITEM 11472 ORSE 11/25)	M²	3834,71	10,95		13,28	50.924,94	3,95 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1			29.432,10	29.432,10	2,29 %
3.1	CPU 281	Próprio	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRÉ MOLDADO - REFERÊNCIA ORSE (21)	m	1659,11	14,03		17,02	28.238,05	2,19 %
3.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,64	65,79		79,83	51,09	0,00 %
3.3	100984	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	40,46	9,93		12,05	487,54	0,04 %
3.4	95877	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	242,75	2,23		2,70	655,42	0,05 %
4			PISO		1			390.992,03	390.992,03	30,36 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
1.287.904,97
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	1509,14	49,90		60,55	91.378,42	7,10 %
4.2	94274	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	141,43	53,06		64,38	9.105,26	0,71 %
4.3	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	429,16	40,03		48,57	20.844,30	1,62 %
4.4	94278	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	12,89	43,17		52,38	675,17	0,05 %
4.5	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	1418,6	91,62		111,18	157.719,94	12,25 %
4.6	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	376,92	107,56		130,52	49.195,59	3,82 %
4.7	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	1759,63	28,18		34,19	60.161,74	4,67 %
4.8	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	6,42	165,63		200,99	1.290,35	0,10 %
4.9	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	6,42	79,75		96,77	621,26	0,05 %
5			BANCOS, CANTEIROS, FONTE E BUSTO		1			193.144,04	193.144,04	15,00 %
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	94,19	98,81		119,90	11.293,38	0,88 %
5.2	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	10,67	464,77		563,99	6.017,77	0,47 %
5.3	CP - 1391	Próprio	COPIA SEINFRA C0074-ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M²	254,34	145,23		176,23	44.822,33	3,48 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do 1.287.904,97
Orçamento
BDI 21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.4	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	279,12	5,04		6,11	1.705,42	0,13 %
5.5	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	279,12	27,80		33,73	9.414,71	0,73 %
5.6	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	18,15	36,58		44,38	805,49	0,06 %
5.7	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	41,23	299,36		363,27	14.977,62	1,16 %
5.8	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	16,49	167,71		203,51	3.355,87	0,26 %
5.9	CPU 368	Próprio	REVESTIMENTO PARA PISO OU PAREDE EM GRANITO CINZA ANDORINHA, POLIDO, E = 2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE EMBOÇO - REFERÊNCIA ORSE (1934)	m²	31,47	368,01		446,58	14.053,87	1,09 %
5.10	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	54,63	132,93		161,31	8.812,36	0,68 %
5.11	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	249,66	4,96		6,01	1.500,45	0,12 %
5.12	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	249,66	17,98		21,81	5.445,08	0,42 %
5.13	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	249,66	14,17		17,19	4.291,65	0,33 %
5.14	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	41,15	25,15		30,51	1.255,48	0,10 %
5.15	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	19,91	578,58		702,10	13.978,81	1,09 %
5.16	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	19,91	47,52		57,66	1.148,01	0,09 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
1.287.904,97
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.17	104927	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	35,85	86,51		104,97	3.763,17	0,29 %
5.18	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	78,53	79,91		96,97	7.615,05	0,59 %
5.19	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	50,77	55,62		67,49	3.426,46	0,27 %
5.20	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	158,91	17,35		21,05	3.345,05	0,26 %
5.21	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20	15,50		18,80	376,00	0,03 %
5.22	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	676,82	13,87		16,83	11.390,88	0,88 %
5.23	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	128,18	11,96		14,51	1.859,89	0,14 %
5.24	97092	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	152,04	11,89		14,42	2.192,41	0,17 %
5.25	CPU 1057	Próprio	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-503. (ITEM REF 97092 SINAPI 06/2026)	KG	289,31	18,36		22,27	6.442,93	0,50 %
5.26	92526	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	24,81	43,34		52,59	1.304,75	0,10 %
5.27	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	98,14	54,11		65,66	6.443,87	0,50 %
5.28	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	m²	25,8	67,25		81,60	2.105,28	0,16 %
6			MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS		1			24.859,00	24.859,00	1,93 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
1.287.904,97

BDI
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.1			MESA DE JOGOS COM BANCOS		1			5.495,59	5.495,59	0,43 %
6.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,15	98,81		119,90	137,88	0,01 %
6.1.2	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,16	464,77		563,99	90,23	0,01 %
6.1.3	92526	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1	43,34		52,59	52,59	0,00 %
6.1.4	96258	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	m²	16,56	157,00		190,51	3.154,84	0,24 %
6.1.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,15	578,58		702,10	807,41	0,06 %
6.1.6	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,15	47,52		57,66	66,30	0,01 %
6.1.7	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,76	15,50		18,80	221,08	0,02 %
6.1.8	91595	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PAREDES DE EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES, TELA Q-61. AF_12/2024_PS	KG	0,97	9,64		11,69	11,33	0,00 %
6.1.9	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	0,18	132,93		161,31	29,03	0,00 %
6.1.10	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	0,32	299,36		363,27	116,24	0,01 %
6.1.11	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	0,6	25,15		30,51	18,30	0,00 %
6.1.12	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	17,56	4,96		6,01	105,53	0,01 %
6.1.13	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	17,56	17,98		21,81	382,98	0,03 %
6.1.14	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	17,56	14,17		17,19	301,85	0,02 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
1.287.904,97
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.2			PERGOLADO		1			19.363,41	19.363,41	1,50 %
6.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	7,67	98,81		119,90	919,63	0,07 %
6.2.2	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,41	464,77		563,99	231,23	0,02 %
6.2.3	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,9	578,58		702,10	2.738,19	0,21 %
6.2.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3,9	47,52		57,66	224,87	0,02 %
6.2.5	104927	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	4,32	86,51		104,97	453,47	0,04 %
6.2.6	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	20,88	55,62		67,49	1.409,19	0,11 %
6.2.7	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	6,24	79,91		96,97	605,09	0,05 %
6.2.8	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,72	75,21		91,26	339,48	0,03 %
6.2.9	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,6	17,27		20,95	263,97	0,02 %
6.2.10	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	21	14,42		17,49	367,29	0,03 %
6.2.11	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	59	12,74		15,45	911,55	0,07 %
6.2.12	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	40	14,33		17,38	695,20	0,05 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
21,35 %

1.287.904,97

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.2.13	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87	10,85		13,16	1.144,92	0,09 %
6.2.14	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	5,16	25,15		30,51	157,43	0,01 %
6.2.15	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	24	5,04		6,11	146,64	0,01 %
6.2.16	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	24	27,80		33,73	809,52	0,06 %
6.2.17	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	24	4,96		6,01	144,24	0,01 %
6.2.18	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	24	14,99		18,19	436,56	0,03 %
6.2.19	CP 389	Próprio	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO SOBRE ESTRUTURA METÁLICA. AF_11/2021 - REFERÊNCIA SINAPI (103315)	m²	21,7	201,72		244,78	5.311,72	0,41 %
6.2.20	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	43,4	2,07		2,51	108,93	0,01 %
6.2.21	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	43,4	21,51		26,10	1.132,74	0,09 %
6.2.22	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,36	54,11		65,66	811,55	0,06 %
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1			374.077,64	374.077,64	29,05 %
7.1	101507	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 25 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	6	2.606,25		3.162,68	18.976,08	1,47 %
7.2	00005033	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 300 A 400 DAN, TIPO B OU D	UN	6	912,00	15,28 %	1.051,35	6.308,10	0,49 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do **1.287.904,97**
Orçamento
BDI **21,35 %**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.3	CPU 264	Próprio	MURETA DE ALVENARIA PARA POSTE AUXILIAR DE ENERGIA (REF ORSE 9174)	UND	6	387,91		470,72	2.824,32	0,22 %
7.4	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	142,21		172,57	1.035,42	0,08 %
7.5	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	93	274,85		333,53	31.018,29	2,41 %
7.6	CPU 1043	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ITEM REF 97670 SINAPI 04/2026)	M	1088,08	19,64		23,83	25.928,94	2,01 %
7.7	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	61	110,67		134,29	8.191,69	0,64 %
7.8	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	13,87	13,20		16,01	222,05	0,02 %
7.9	CP - 1080	Próprio	Cópia da ORSE (13156) - Fonte Driver externa de 250ww, tensão de entrada AC 90 a 305v, tensão de saída DC 12v, uso externo	un	3	400,15		485,58	1.456,74	0,11 %
7.10	CPU 479	Próprio	LUMINÁRIA LED 9W EM AÇO INOX, COR BRANCO FRIO, P/ PISCINA, SODRAMAR OU SIMILAR - REFERÊNCIA ORSE (13709)	un	3	471,93		572,68	1.718,04	0,13 %
7.11	CP 073	Próprio	Cópia - POSTE DECORATIVO 1 PÉTALAS, EM AÇO GALVANIZADO COM DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO, COM 3M/4M, INCLUSIVE LÂMPADA DE LED 50W (REFERENCIA ORSE 12903)	UND	85	1.814,23		2.201,56	187.132,60	14,53 %
7.12	CPU 349	Próprio	POSTE TELEFÔNICO FLANGEADO, GALVANIZADO, REF. PT - 100B/80L, H= 8 METROS, DA METAL LIGHT OU SIMILAR, COM 04 BRAÇOS E LUMINARIAS EM LED P/ ILUMINAÇÃO PÚBLICA LED 200W, INCLUSO BASE E RELE FOTOELETRICO (ITEM REF 8927 ORSE 11/25)	UND	7	5.318,58		6.454,09	45.178,63	3,51 %
7.13	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	63,28		76,79	767,90	0,06 %
7.14	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	63,28		76,79	460,74	0,04 %
7.15	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	67,22		81,57	244,71	0,02 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
1.287.904,97

BDI
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.16	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	65,24		79,16	158,32	0,01 %
7.17	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	74,45		90,34	180,68	0,01 %
7.18	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2462,25	5,29		6,41	15.783,02	1,23 %
7.19	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1438,71	8,22		9,97	14.343,93	1,11 %
7.20	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,6	19,92		24,17	739,60	0,06 %
7.21	99861	SINAPI	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	m²	1,8	520,40		631,50	1.136,70	0,09 %
7.22	CPU 353	Próprio	CONJUNTO MOTOR-BOMBA SUBMERSÍVEL, POTÊNCIA DE 0,5 CV – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. ITEM: 43.11.360 CPOS/CDHU 09/2025)	UN	3	2.525,25		3.064,39	9.193,17	0,71 %
7.23	102111	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN	1	888,32		1.077,97	1.077,97	0,08 %
8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1			7.034,85	7.034,85	0,55 %
8.1	95635	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1	249,56		302,84	302,84	0,02 %
8.2	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	39,41		47,82	47,82	0,00 %
8.3	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	58,96		71,54	71,54	0,01 %
8.4	99620	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	194,32		235,80	235,80	0,02 %
8.5	99619	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	143,04		173,57	173,57	0,01 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
1.287.904,97
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.6	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	6,81		8,26	16,52	0,00 %
8.7	00001189	SINAPI	CAP PVC, SOLDAVEL, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	2,41	15,28 %	2,77	2,77	0,00 %
8.8	89409	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	10,59		12,85	12,85	0,00 %
8.9	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	55	15,59		18,91	1.040,05	0,08 %
8.10	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	9,68		11,74	58,70	0,00 %
8.11	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	13,56		16,45	65,80	0,01 %
8.12	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	18,49		22,43	89,72	0,01 %
8.13	94659	SINAPI	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5	6,73		8,16	40,80	0,00 %
8.14	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	21,17		25,68	77,04	0,01 %
8.15	99251	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	5	303,25		367,99	1.839,95	0,14 %
8.16	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	75,44		91,54	366,16	0,03 %
8.17	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	43,33		52,58	52,58	0,00 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA
TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 -
Pernambuco
SBC - 07/2026 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 -
Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do
Orçamento
BDI
1.287.904,97
21,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.18	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,23	14,09		17,09	157,74	0,01 %
8.19	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	90,25	21,76		26,40	2.382,60	0,18 %
9			CISTERNA E CASA DE BOMBA		1			23.949,03	23.949,03	1,86 %
9.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	12,45	98,81		119,90	1.492,75	0,12 %
9.2	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,36	464,77		563,99	203,03	0,02 %
9.3	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4,97	578,58		702,10	3.489,43	0,27 %
9.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,97	47,52		57,66	286,57	0,02 %
9.5	CP 471	Próprio	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO – (REF. ITEM: 116 ORSE 07/2025)	m²	47,32	99,42		120,64	5.708,68	0,44 %
9.6	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,02	17,35		21,05	631,92	0,05 %
9.7	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	193,72	15,50		18,80	3.641,93	0,28 %
9.8	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	262,18	13,87		16,83	4.412,48	0,34 %
9.9	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	40,69	11,96		14,51	590,41	0,05 %
9.10	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	7,12	25,15		30,51	217,23	0,02 %
9.11	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	m²	40,13	67,25		81,60	3.274,60	0,25 %



Obra
REFORMA DA PRAÇA E CANTEIROS CENTRAIS DA AVENIDA SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Pernambuco
SBC - 07/2026 - Pernambuco
SICRO3 - 04/2026 - Pernambuco

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético com Fórmulas

Valor Final do Orçamento **1.287.904,97**
BDI **21,35 %**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI Diferenciado	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10			DIVERSOS		1			24.463,69	24.463,69	1,90 %
10.1	CQ84	Próprio	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m (REF. ITEM 3167 ORSE 06/2024)	un	1	1.362,78		1.653,73	1.653,73	0,13 %
10.2	CPU 209	Próprio	LIMPEZA GERAL (REF. ITEM: 2450 ORSE 08/2025)	m²	1795,52	4,77		5,78	10.378,10	0,81 %
10.3	CP15	Próprio	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. (REF. ITEM : 103307 (SINAPI 05/2024))	UN	14	731,76		887,99	12.431,86	0,97 %

Total sem BDI **1.061.708,48**
Total do BDI **226.196,49**
Total Geral **1.287.904,97**